



arp. astrance

s.i.M.i.

Salon de l'immobilier d'entreprise

The professional real estate event

2, 3 & 4 DEC. 2015

www.salonsimi.com - [@salonsimi](https://twitter.com/salonsimi) - [#simi](https://www.instagram.com/simi)

PALAIS DES CONGRÈS - PORTE MAILLOT - PARIS

Cycle de conférence

Confort, Santé, Bien-être par l'Immobilier

Salle 243 - Niveau II

Introduction :

Avec ses 7 thématiques (Air, Eau, Nutrition, Lumière, Activités physiques, Confort, Esprit) le référentiel WELL offre une approche holistique centrée sur l'humain. IWBI et ARP-Astrance vous proposent un cycle de 9 conférences pour mieux cerner les enjeux de bien-être dans l'immobilier : Quelles contributions de l'immobilier pour l'activité physique? Quelles nouvelles tendances de restauration? Comment créer un environnement confortable pour tous? Quels apports de la biophilie? Quels bénéfices d'une approche « bien-être » pour l'efficacité et la créativité des collaborateurs? Médecins, experts et industriels vous proposent un tour d'horizon des enjeux et solutions applicables à vos projets.

Mercredi 2 décembre, 10h00 – 11h30

Titre : L'approche novatrice du WELL Building Standard®

Description :

Le confort, la santé et le bien-être constituent aujourd'hui un enjeu majeur pour l'immobilier. Le bien-être est reconnu comme un levier d'efficacité et de créativité des occupants. Découvrez comment, au travers de ses 7 thématiques (Air, Eau, Nutrition, Lumière, Activités physiques, Confort, Esprit), WELL offre une nouvelle vision de ces enjeux.

Intervenants :

Natasha FRANCK – Directrice Exécutive du Business Développement, Delos - Well Faculty

Hervé MOAL – Directeur Général Délégué, ARP-Astrance

Mercredi 2 décembre, 11h30 – 12h30

Titre : Les nouveaux enjeux de la nutrition et de l'eau dans les lieux de travail

Description :

Agir, au sein de l'entreprise, sur la nutrition est un moyen fort de contribuer au bien-être au travail, à la prévention des pathologies les plus fréquentes, à la réduction de l'absentéisme, à l'amélioration de la qualité du travail. Quelles sont les préoccupations de la nutrition moderne ? Comment allier santé et plaisir dans l'assiette ?

Intervenant :

Fatima KARTOUT – Chef de Projet et médecin santé publique, Mutualité française

Anne LAZZARONI – Responsable Restaurant Vert, Interface Restauration

Laurent RAULT – Directeur des Opérations Entreprises, Sogeres (Filiale de Sodexo)

Mercredi 2 décembre, 14h00 – 15h00

Titre : Les enjeux de la qualité de l'air dans l'immobilier

Description :

Les sources de pollution sont multiples (matériels et équipements, produits d'entretien, matériaux de construction et de décoration, environnement extérieur du bâtiment...) et les impacts de la qualité de l'air sur la santé et le bien-être sont désormais reconnus et chiffrés. Comment créer, monitorer et maintenir une bonne qualité de l'air intérieur ?

Intervenants :

Pr. Frédéric de BLAY – Responsable du Pôle de Pathologie Thoracique, Hôpitaux Universitaires de Strasbourg, créateur de la profession de Conseiller médical en environnement intérieur

Corinne MANDIN – Direction Santé Confort, Observatoire de la qualité de l'air intérieur

Renaud HUBER – Chef de Produit Confort, Camfil

Romain LACOMBE – PDG & Fondateur, Plume Labs

Caroline LAFFARGUE – Chargée d'affaires, Eurofins

Rémy SAUDINO – Responsable Carebuilding, Azimut Monitoring

Mercredi 2 décembre, 15h00 – 16h00

Titre : La nouvelle ergonomie des environnements et des modes de travail

Description :

L'ordinateur a profondément modifié la nature du travail et généré un accroissement de la sédentarité. À l'heure de l'avènement du *flex office*, le poste de travail se doit d'être repensé de façon à répondre aux enjeux de l'ergonomie pour et par les nouveaux modes de travail. Comment organiser un espace ergonomique, collaboratif et actif ?

Intervenants :

Dr. Guillemette LATSCHA – Médecin coordonnateur Groupe, Renault

Benoît ZITTEL – Ergonome européen, Directeur d'Anthropie

Jean-Charles LAMBRON – Directeur Général, Kinnarps SA

Mercredi 2 décembre, 16h00 – 17h00

Titre : L'accessibilité, un enjeu de confort d'usage pour tous

Description :

L'accessibilité, aujourd'hui traitée de manière technique, réduit le sujet à une question de normes et de conformité. Ne pourrait-on pas traiter cette thématique avec un spectre plus large incluant une notion de qualité d'usage universelle ? Au-delà de la réglementation, découvrez de nouveaux concepts et des réponses innovantes intégrant le digital.

Intervenants :

Frédéric DENISART – Architecte Conseillé à l'ordre national des architectes en charge du groupe de travail accessibilité

Hervé MOAL – Directeur Général Délégué, ARP-Astrance

Didier-Arnaud BOREA – Directeur Général Délégué, Eurosit

Jeudi 3 décembre, 10h00 – 11h30

Titre : Première présentation de WELL en France par ses concepteurs

Description :

1 an après son lancement officiel à la Nouvelle Orléans, l'International WELL Building Institute (IWBI) vous propose de découvrir les réponses apportées par le référentiel WELL aux démarches de bien-être par l'immobilier. Quels sont les acteurs français et internationaux déjà engagés dans cette révolution ? Quelles perspectives et évolutions à venir ?

Intervenants :

Paul SCIALLA – Fondateur, International WELL Building Institute (IWBI)

Hervé MOAL – Directeur Général Délégué, ARP-Astrance

Jeudi 3 décembre, 11h30 – 12h30

Titre : Les valeurs d'usage et de bien-être vues par des acteurs de l'immobilier

Description :

Face à la montée de l'intérêt pour les notions de bien-être et de valeur d'usage, des acteurs majeurs de l'immobilier seront réunis et partageront leurs objectifs et réalisations pour une contribution et efficacité améliorées des bâtiments. Propulsant l'immobilier dans une nouvelle dimension, découvrez leurs témoignages et retours d'expériences.

Intervenants :

Meka BRUNEL – Vice-Présidente Exécutive, Ivanhoé Cambridge Europe

Yves DIEULESAINT – Directeur RSE, Gecina

Florence PERONNAU – Vice-Président Immobilier Groupe, Groupe Sanofi

Michel REMON – Architecte, Atelier d'Architecture Michel Rémon

Jeudi 3 décembre, 14h00 – 15h00

Titre : ImmoWell-Lab.Paris : accélérateur d'innovation pour le bien-être par l'immobilier

Description :

Nombreuses sont les start-up qui offrent des produits et des solutions toujours plus innovantes pour le bien-être et la santé. D'autres part, les grands occupants et professionnels de l'immobilier intègrent cette dimension comme un critère déterminant dans leurs choix immobiliers. Découvrez la réponse d'ImmoWell-Lab pour mettre en relation et encourager l'innovation.

Intervenants :

Thomas LE DIOURON – Directeur, Impulse Partners

Hervé MOAL – Directeur Général Délégué, ARP-Astrance

Jeudi 3 décembre, 15h00 – 16h00

Titre : Une lumière à voir et à revoir : enjeux et perspectives

Description :

Nous vivons principalement dans des espaces clos, privés d'une grande portion de lumière naturelle. A l'inverse, les français passent en moyenne 8h/j devant un écran et sont exposés de manière croissante à la lumière bleue artificielle. Quels sont les impacts de ces 2 phénomènes ? Comment concilier lumière naturelle, artificielle et le cycle circadien ?

Intervenants :

Dr. Claude GRONFIER – Département de Chronobiologie, SBRI - INSERM U846

Yannick SUTTER – Fondateur de LUMIBIEN

Jean MAS – Architecte, 2/3/4/ Architecture

Alain MINET – Segment Marketing Manager Tertiaire - Industrie & Healthcare, Philips Lighting

Nicolas SAILLARD – Responsable Commercial Europe et Moyen Orient, Halcyon Lighting

Bruno TOUZERY – Directeur Général France, Régent Appareils d'éclairage

Jeudi 3 décembre, 16h00 – 17h00

Titre : L'acoustique : un enjeu majeur pour l'immobilier tertiaire

Description :

Le bruit est une nuisance pour 2/3 des Français. Les open-spaces, espaces collaboratifs, et autres lieux d'échanges informels constituent autant de sources de nuisances sonores qui nécessitent d'être traitées spécifiquement. Quels sont les enjeux de l'acoustique dans l'immobilier ? Quelles sont les solutions préservant les salariés des nuisances sonores ?

Intervenants :

Pr. Frédéric MAUNY – Professeur des universités - Praticien Hospitalier - CHRU de Besançon

Christine SIMONIN – Architecte-acousticienne, maître assistante à l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris-Belleville

Ilan KADDOUCH – Président, Akoustic Arts

Pascal OZOUF – Chef de marché innovation et Acoustique Habitat France, Saint Gobain

Vendredi 4 décembre, 9h30 – 10h30

Titre : Les apports de l'immobilier au bien-être psychologique

Description :

Quelles influences peuvent avoir l'architecture et les espaces de travail sur notre humeur et sur le bien-être psychologique ? Quels apports possibles des bâtiments et des services à l'environnement de travail sur la gestion du stress et l'épanouissement des occupants ? Existent-t-il de nouvelles démarches à développer au sein des entreprises ?

Intervenants :

Dr. Florence BENICHOUX – Directrice de Better Human

Yves LE BIHAN – Président du Think Tank, l'Institut Français du Leadership Positif

Catherine GALL – Directrice Alliances Stratégiques, Steelcase

Vendredi 4 décembre, 10h30 – 11h30

Titre : La biophilie, ou comment reconnecter l'Homme à la Nature par l'immobilier

Description :

Biophilie : approche voulant que l'humain éprouve un besoin biologique d'entrer en contact avec la nature et que ce contact ait un effet sur son bien-être, sa productivité et ses relations sociales. Qu'est-ce qu'un design biophilique ? Comment traduire ce concept dans les projets immobiliers ? Pour quels apports auprès des occupants ?

Intervenants :

Dr. France PRINGUEY – Conceptrice, Consultante en jardins de soins

Hortense SERRET – Docteur en écologie, ARP-Astrance

Laurent CAUDAL – Fondateur et dirigeant de Yellogarden

Oliver HEATH – Architecte et Designer d'intérieur, Ambassadeur design biophilique, Interface

Isabelle NAPOLITANO – Responsable du Business Développement, Digitalarti

Vendredi 4 décembre, 11h30 – 12h30

Titre : Soutenir l'activité physique par l'immobilier

Description :

En forte croissance avec nos nouveaux modes de vie contemporains, la pandémie de sédentarité menace les occupants des immeubles tertiaires. L'immobilier, son environnement proche, et les services qu'il offre peuvent contribuer à encourager l'activité physique de ses occupants. Découvrez les enjeux et réponses à intégrer dans vos projets.

Intervenants :

Pr. François CARRE – Président, Observatoire de la sédentarité

Alexis NORMAND – Directeur du développement Santé, Withings

Michel ROTA – Directeur, Wellness Training